

Le nouveau projet de transformation de la place de la Liberté



L'ambitieux plan d'aménagement de la place centrale du quartier de Chennevières et le bilan de l'expérimentation de circulation ont été présentés aux habitants le 20 janvier en réunion publique.



La place et ses abords, une centralité en mutation La transformation du quartier, second centre-ville de la commune

Des invariants pour le projet

- Le réaménagement de la place autour de 3 axes
 - La végétalisation
 - L'optimisation du stationnement et la réduction des espaces dédiés à la voiture
 - L'amélioration de la place des piétons et vélos
- La reconfiguration des circulations

Des marges de manœuvre

- Quelles ambiances urbaines et paysagères ?
- Quels usages ?
- Quel fonctionnement des circulations ?
- Quel fonctionnement du stationnement ?
- Comment favoriser la sécurisation des circulations piétonnes et vélos ?

Les ambitions pour le projet

Créer un véritable lieu de vie attractif pour les habitants et le quartier

- Revaloriser le cadre paysager
- Pacifier la circulation et redonner une place plus importante aux piétons et vélos
- Développer de nouveaux usages sur la place

Conforter cette centralité

- Conserver le supermarché au sein du quartier
- Renforcer l'attractivité des commerces et créer de nouveaux commerces de proximité

UN CADRE CLAIR ET DES OBJECTIFS DE CONCERTATION

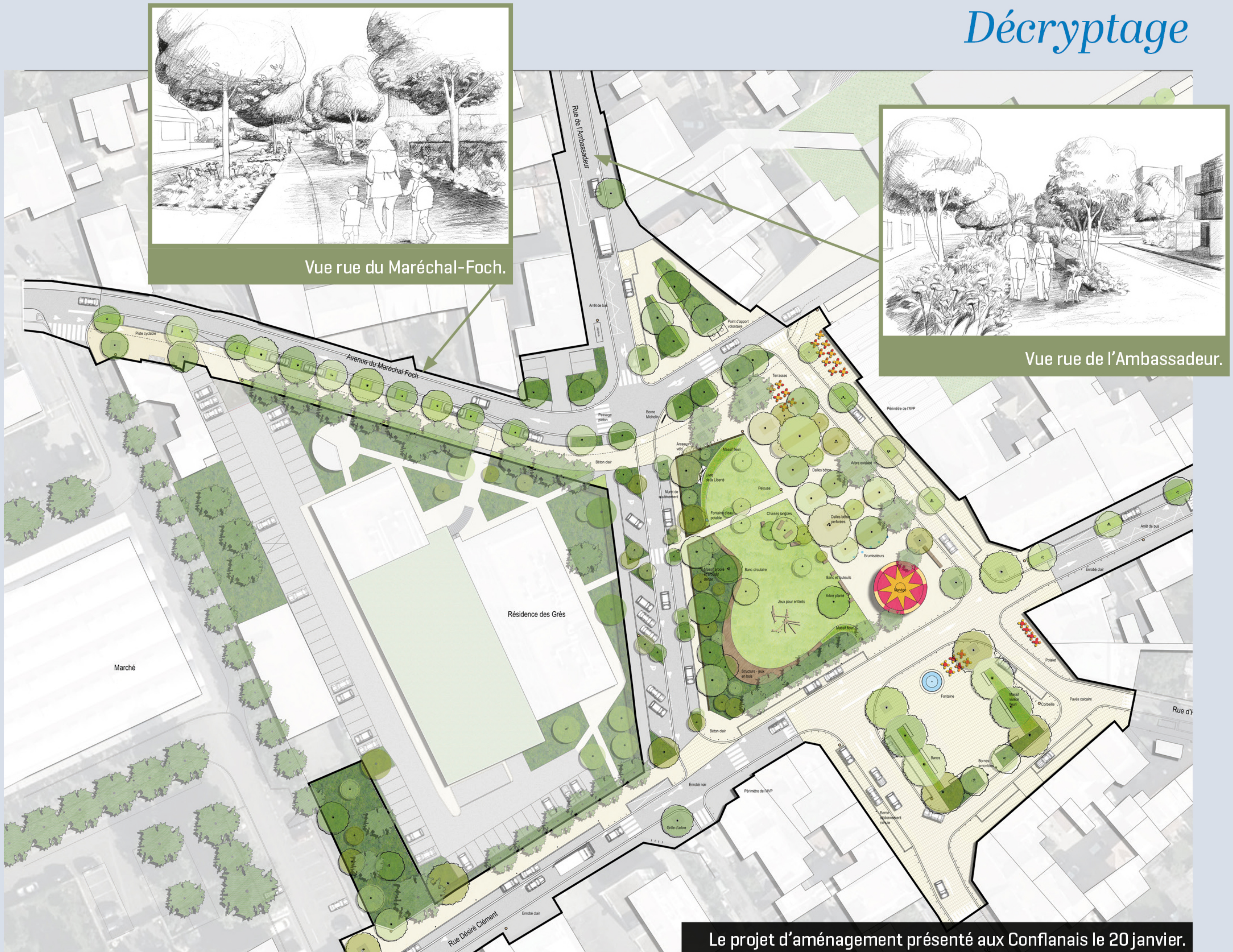
Des invariants :

- **Le réaménagement de la place autour de 3 axes**
 - La végétalisation de la place de la Liberté
 - L'optimisation du stationnement et la réduction des espaces dédiés à la voiture
 - L'amélioration de la place des piétons et vélos
- **La reconfiguration des circulations**

Les marges de manœuvre :

- Quelles ambiances urbaines et paysagères ?
- Quels usages ?
- Quel fonctionnement des circulations ?
- Quel fonctionnement du stationnement ?
- Comment favoriser la sécurisation des circulations piétonnes et vélos ?





© Foilléa-Gautier paysagistes-urbanistes + ERA Villes et Territoires

Un projet aux nombreux points forts

Les nombreux échanges ont permis à la maîtrise d'ouvrage de proposer un scénario plus conforme aux souhaits des Conflanais et dont les points forts sont indéniables pour transformer la place de la Liberté en un véritable lieu de vie tout en renforçant l'attractivité du quartier :

- La création d'un **square végétalisé**
- La création d'une **place de faubourg** et d'un **point d'eau** ou d'une fontaine pour se rafraîchir
- La **préservation du manège**
- La création de **jeux pour enfants**
- La valorisation de la place pour y accueillir **davantage d'événements** [brocantes, marchés, festivités...]
- La création d'une **grande promenade sécurisée** pour les vélos et les piétons
- La mise en place d'**espaces dédiés uniquement aux piétons**
- La création de **terrasses** pour accueillir des bars et restaurants

Une concertation ouverte à tous pour un diagnostic partagé

Pour élaborer le projet d'aménagement de la place de la Liberté, de nombreuses réunions et autres rencontres ont été nécessaires.

- **6** rencontres de concertation [une balade urbaine et cinq ateliers participatifs]
- **2** réunions publiques
- **5** comités d'utilisateurs et **5** rencontres avec la maîtrise d'œuvre
- **40** heures de concertation au total sur l'année 2024
- **225** participants à la concertation dont **75 %** habitent le secteur Chennevières
- **45 %** ont assisté à au moins deux ateliers et **15 %** à au moins quatre ateliers.

RÉUNION PUBLIQUE DU 20 JANVIER

Vous avez manqué la réunion publique du lundi 20 janvier présentant le scénario retenu pour la transformation de la place de la Liberté ? Vous voulez revoir les visuels associés à ces transformations ? Retrouvez l'ensemble de la présentation sur le site Internet de la Ville : www.conflans-sainte-honorine.fr/maville/conflans-demain/chennevieres.



Un stationnement préservé

Afin de favoriser les mobilités douces, des pistes cyclables et des espaces piétons, confortables et sécurisés, vont voir le jour, tout en préservant le stationnement, repensé en tenant compte de l'organisation de l'espace, du nombre de places et de leur mutualisation, de sa durée et de la politique tarifaire. Au total ce sont plus de **60 places** qui sont proposées sur la place de la Liberté, auxquelles viennent s'ajouter plus de **150 places** sur le marché et les rues adjacentes.



Une circulation automobile apaisée

Afin d'apaiser le flux de circulation automobile autour de la place, la Municipalité a expérimenté **un nouveau schéma de circulation** des véhicules dans le secteur. Ses objectifs : pacification de la zone Est de la place de la Liberté, création de circulations piétonnes aux normes rue de l'Ambassadeur et permettre des contresens vélo et la plantation d'arbres sur les voies. **Des questionnaires en ligne** sur le site Internet de la Ville au sujet de cette expérimentation ont permis aux résidents du quartier et aux usagers de la place de donner leur avis et de confirmer la nécessité de reprendre les études pour traiter les effets induits non satisfaisants mis en lumière par l'expérimentation.



PAROLE D'ÉLU



« Redonner toute son importance à cette place »

Jean-Jacques Husson, Adjoint au maire délégué à l'Urbanisme et aux Bâtiments communaux

En tant qu'habitant du secteur Chennevières depuis environ 40 ans, avez-vous connu des transformations notables de la place de la Liberté durant ces dernières décennies ?

Depuis que je réside dans le secteur, j'ai constaté une lente dégradation de la place de la Liberté. Cela me fait mal au cœur mais beaucoup de petits commerces ont baissé le rideau et la place a, peu à peu, perdu de son attractivité et de son dynamisme. Il est donc temps d'arrêter l'immobilisme dans le secteur Chennevières en redonnant à la place de la Liberté toute l'attention qu'elle mérite !

Et, justement, le plan d'aménagement de la place de la Liberté s'avère être très ambitieux...

Exactement. La place de la Liberté est un carrefour majeur pour Conflans-Sainte-Honorine et elle le sera encore davantage avec le plan d'aménagement. Notre idée n'est absolument pas de la transformer complètement mais plutôt de lui redonner toute son importance à l'échelle de notre ville pour éviter qu'elle ne périclite. En d'autres termes, nous avons le devoir en tant qu'élus de redonner davantage de vie à la place de la Liberté en permettant notamment aux familles de se retrouver.

Comment comptez-vous renforcer la convivialité entre les riverains ?

Cela passe par le renforcement des événements festifs organisés par la Ville mais aussi par la création des terrasses

de futurs bars et restaurants, l'installation de nouveaux mobiliers urbains et la création d'un square avec des jeux pour enfants afin de leur permettre de se retrouver à la sortie de l'école. Le livre en hommage à Samuel Paty sera également mis en valeur grâce à l'aménagement d'un écrin végétal. La future place de la Liberté, telle que nous l'avons imaginée tous ensemble permettra effectivement la création d'îlots de fraîcheur. Cela n'est pas exagéré de dire que nous souhaitons qu'elle soit le second poumon vert de la ville après le parc du Prieuré.

Qu'en sera-t-il du stationnement automobile ?

Le stationnement automobile sera préservé. Nous prévoyons même de l'adapter aux besoins des commerçants avec du stationnement minute et des places prévues pour un stationnement plus long. Il y aura donc une rotation permanente des véhicules pour permettre aux Conflanais de stationner aisément. Des pistes cyclables et des espaces piétons sécurisés seront aussi aménagés pour que chacun puisse profiter des commerces et du cadre paysager. Réaménager une place, c'est aussi penser à toutes les mobilités !



Les prochaines étapes du projet

Afin de poursuivre le projet d'aménagement de la place de la Liberté, la Ville va maintenant définir les modalités de partenariat avec la Communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise (GPS&O), décliner le scénario retenu dans sa dimension opérationnelle tout en retravaillant en parallèle le plan de circulation.

ZOOM SUR LE PROJET CARREFOUR MARKET

Il est important de rappeler que le projet Carrefour Market s'inscrit dans le cadre d'une opération privée sur une parcelle privée. Néanmoins, le travail se poursuit sur ce projet avec des exigences de la Ville pour qu'il évolue en adéquation avec les attentes des habitants du quartier : augmentation du nombre de places de stationnement, baisse des hauteurs des constructions, réduction du nombre de logements. Prochaine échéance : réunion de présentation dédiée aux riverains avoisinants du projet, au printemps 2025.